



Gemeinde Rapperswil

Revision der Ortsplanung

Zonenplan Siedlung Ausschnitt Bittwil

**Genehmigt am 30. Januar 2013,
inkl. Änderungen vom 19. August 2013**

Massstab: 1:2'500

BHP RAUMPLAN
Siedlung • Verkehr • Umwelt

Fliederweg 10, Postfach 575, 3000 Bern14
Telefon 031 388 60 60, Fax 031 388 60 69










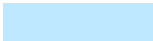
E-Mail: info@raumplan.ch

Auftrag: 1028
Bearbeitung: RE/bx/im
Dokument: 1028_300_ZPS_Ausschnitte.mxd

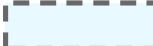


Legende

Nutzungszone

Art. Nr. BauR

| | | |
|---|------------------------------------|----|
|  | Wohnzone W2 | 32 |
|  | Kernzone | 35 |
|  | Gewerbezone | 33 |
|  | Industriezone | 34 |
|  | Zone für öffentliche Nutzungen | 44 |
|  | Zone für Sport und Freizeitanlagen | 38 |
|  | Grünzone | 45 |
|  | Landwirtschaftszone | 31 |
|  | Weilerzone | 37 |
|  | Bestandeszone | 36 |



Spezielle Ordnungen

| | | |
|---|------------------------------------|----|
|  | Zone mit Planungspflicht ZPP | 40 |
|  | Bestehende baurechtliche Ordnungen | 39 |
|  | Aufstufung ES III | 28 |



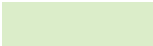

Bau- und Nutzungsbeschränkung

| | |
|---|--|
|  | Verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10, Abs. 2 WaG |
|---|--|

Ortsbildpflege

| | | |
|---|---------------------|----|
|  | Ortsbilschutzgebiet | 47 |
|  | Aussenraumzone | 48 |

Übergeordnetes Recht, Hinweise

| | | |
|---|------------------------------------|--------|
|  | Hecken und Feldgehölz / Ufergehölz | 13 /51 |
|  | Fließgewässer offen / eingedolt | 12 |
|  | Wald | |
|  | Gemeindegrenze | |

Zonenplan Siedlung Ausschnitt Bittwil



0 25 50 100 Meter