

Wir ersuchen um Aufnahme folgender Baupublikation im

- Amtsanzeiger

vom 15.11.2024 & 22.11.2024

Nummern 46 & 47

Gemeinde:	EINWOHNERGEMEINDE RAPPERSWIL BE
Titel der Publikation*:	Baupublikation
Bauherrschaft:	Ursula Lutz, Feldweg 32, 3251 Ruppoldsried
Projektverfasser:	hotec.ch GmbH, Riedliweg 105, 3053 Münchenbuchsee
Bauvorhaben:	Umbau / Erweiterung Carport
Parzelle / Koordinaten:	129 / 2'599'091 / 1'215'022
Standort:	Feldweg 32, 3251 Ruppoldsried
Nutzungszone:	Kernzone
Schutzzone / Bauinventar:	Ortsbildschutz
Ausnahmen:	Keine
Vorgesehene Gewässerschutz-Massnahmen:	Versickerung oberflächlich
Gewässerschutzzone:	Au
Auflage- und Einsprachestelle:	Bauverwaltung Rapperswil, Hauptstrasse 29, 3255 Rapperswil BE
eAuflage:	2024-15431/208612 Die elektronischen Baugesuchsakten können im eBau-Portal des Kantons Bern eingesehen werden (www.ebau.apps.be.ch). Gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.
Auflage- und Einsprachefrist bis:	16.12.2024

Es wird auf die Gesuchsakten und die aufgestellten Bauprofile verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet innerhalb der Auflagefrist im Doppel bei der Bauverwaltung, 3255 Rapperswil BE einzureichen. Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG). Verfügungen und Entscheide können im Amtsanzeiger oder im Amtsblatt veröffentlicht werden, wenn die Postzustellung wegen der grossen Zahl der eingelangten Einsprachen mit unverhältnismässigem Aufwand verbunden wäre (Art. 35d BauG).